

Số: 171/TB-THADS

Châu Phú, ngày 04 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Đề thi hành Bản án, quyết định số: 98/2018/QĐST-DS, ngày 25/06/2018 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và Quyết định thi hành án số: 588/QĐ-CCTHADS ngày 27/06/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 54/QĐ-CCTHADS ngày 09/07/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của các ông (bà): Ngô Tông Huân và Quách Thị Phương Thanh. Địa chỉ: Ấp Mỹ Phó, xã Mỹ Đức, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 246,4m², tờ bản đồ số 23, thửa đất số 99, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm. Thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01120iF do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 13/10/2006 cho ông Ngô Tông Huân và bà Quách Thị Phương Thanh. Đất tọa lạc tại ấp Mỹ Phó, xã Mỹ Đức, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và tài sản gắn liền với đất.

(Theo bản trích đo hiện trạng khu đất ngày 25/12/2022 của Công ty TNHH đo đạc nhà đất Thuận Phát).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang, cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự, tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy

tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự huyện Châu Phú không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

7. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0977252772, Chấp hành viên Trần Phước Điền.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Phước Điền